

**UCHWAŁA NR II/22/2024
RADY GMINY FABIANKI
z dnia 28 maja 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Chelmica Duża,
jednostka ewidencyjna Fabianki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 i poz. 721) **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Chelmica Duża, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 231/12 o powierzchni 0,3000 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr WL1W/00046917/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fabianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Fabianki

Krzysztof Górecki

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Fabianki nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Chelmica Duża, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 231/12 o powierzchni 0,3000 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr WL1W/001046917/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Wrocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Nabywana nieruchomość, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały przeznaczona zostanie w całości na cel publiczny tj. pod budowę cmentarza komunalnego.

Zgodnie z art. 6 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zakładanie i utrzymywanie cmentarzy jest celem publicznym, a z art. 7 ust. 1 pkt 13 ustawy o samorządzie gminnym wynika, że stanowi również zadanie własne Gminy.

W świetle art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.