

**UCHWAŁA NR XI/130/2025
RADY GMINY FABIANKI
z dnia 4 czerwca 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym
Wilczeniec Fabiański, jednostka ewidencyjna Fabianki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Wilczeniec Fabiański, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 40 o powierzchni 0,0200 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr WL1W/00073227/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fabianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Fabianki

Krzysztof Górecki

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Fabianki nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Wilczeniec Fabiański, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 40 o powierzchni 0,0200 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr WL1W/00073227/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Skarbu Państwa w gospodarowaniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Nieruchomość ta nie stanowi działki drogowej, wobec czego istnieje uzasadniona potrzeba jej nieodpłatnego przejęcia w trybie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. W związku z tym zasadne jest nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały, oraz włączenie jej do sieci dróg gminnych, ponieważ znajduje się w pasie drogi gminnej nr 190211C.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.