

**UCHWAŁA NR XIII/149/2025
RADY GMINY FABIANKI
z dnia 27 listopada 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Szpetal Górny,
jednostka ewidencyjna Fabianki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153)
Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Szpetal Górny, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 472/9 o powierzchni 0,1358 ha,
- nr 472/11 o powierzchni 0,0105 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr WL1W/00015354/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Fabianki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Fabianki

Krzysztof Górecki

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Fabianki nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Szpetal Górny, jednostka ewidencyjna Fabianki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 472/9 o powierzchni 0,1358 ha, nr 472/11 o powierzchni 0,0105 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr WL1W/00015354/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Nabywana nieruchomość, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały obecnie pełni funkcję drogi i na ten cel zostanie również przeznaczona po jej nabyciu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.