

**O B W I E S Z C Z E N I E**  
**STAROSTY WŁOCLAWSKIEGO**  
**z dnia 2 czerwca 2026 r.**  
**o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Na podstawie art. 11d ust. 5, w związku z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2024.311; tekst jednolity) zwanej dalej *specustawą drogową* oraz art. 10 § 1, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2025.1691; tekst jednolity) zwanej dalej *k.p.a.*

**zawiadamiam**

o wszczęciu, na wniosek z dnia 18 maja 2026 r., zarządcy drogi – Wójta Gminy Fabianki, Fabianki 4, 87-811 Fabianki, reprezentowanego przez pełnomocnika – Pana Sergiusza Makowskiego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Chełmica Duża**”.

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej: działki o nr ewid. 44/28, 44/35, 44/31, 44/29, 44/75, 44/30, 44/76 obręb ewid. Chełmica Duża, gm. Fabianki.

Nieruchomości, które staną się w części (po podziale) własnością jednostki samorządu terytorialnego:  
- działka o nr ewid. 44/31, obręb ewid. Chełmica Duża, gm. Fabianki – projektowany podział na działki numer: 44/95 (zajmowana pod projektowaną inwestycję drogową) i 44/91, 44/92, 44/93, 44/94 (dotychczasowi właściciele);

- działka o nr ewid. 44/29, obręb ewid. Chełmica Duża, gm. Fabianki – projektowany podział na działki numer: 44/88 (zajmowana pod projektowaną inwestycję drogową) i 44/87 (dotychczasowy właściciel);

- działka o nr ewid. 44/75, obręb ewid. Chełmica Duża, gm. Fabianki – projektowany podział na działki numer: 44/86 (zajmowana pod projektowaną inwestycję drogową) i 44/85 (dotychczasowy właściciel);

- działka o nr ewid. 44/30, obręb ewid. Chełmica Duża, gm. Fabianki – projektowany podział na działki numer: 44/90 (zajmowana pod projektowaną inwestycję drogową) i 44/89 (dotychczasowy właściciel);

- działka o nr ewid. 44/76, obręb ewid. Chełmica Duża, gm. Fabianki – projektowany podział na działki numer: 44/84 (zajmowana pod projektowaną inwestycję drogową) i 44/83 (dotychczasowy właściciel).

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 11 d ust. 9 i 10 *specustawy drogowej* z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
- z aktami sprawy strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa Powiatowego we Włocławku ul. Stodólna 68, w pokoju nr 101, w dniach i godzinach pracy urzędu, oraz składać ewentualne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia w terminie 7 dni od dnia dokonania niniejszego zawiadomienia;
- stronom przysługuje prawo do czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu oraz zapoznania się ze wszystkimi materiałami zgromadzonymi w każdym stadium postępowania;
- zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *specustawy drogowej* Starosta wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń:
  - w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego we Włocławku,
  - na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włocławku,
  - w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Fabianki,
  - na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Fabiankach,
  - w prasie lokalnej;
- stosownie do art. 41 *k.p.a.* informuje się, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić tut. organ o każdej zmianie swojego adresu, a w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny;
- zgodnie z art. 49 *k.p.a.* niniejsze zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia;

– niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 *k.p.a.*

**Znak sprawy: BUD.6740.1.477.2026.PS**

telefon (54) 230-46-09

Obwieszczenie wywieszono w terminie od .....do .....



**STAROSTA**  
*Roman Gołębiewski*

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik Inwestora – Pan Sergiusz Makowski - 2 egz.
2. Urząd Gminy w Fabiankach  
Fabianki 4  
87-811 Fabianki - 2 egz.  
(do wywieszenia na tablicy ogłoszeń oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej na okres 14 dni)
3. Starostwo Powiatowe we Włocławku - 2 egz.  
(do wywieszenia na tablicy oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej ogłoszeń na okres 14 dni)
4. a/a P.S. - 1 egz.